

Протокол № 4 от «30» сентября 2019 года

Условия выдачи займов в КПКГ "Сберкасса-1" с «30» сентября 2019 года

Вид займа и цель его использования	Процентная ставка, в % годовых от остатка займа	Полная стоимость займа (ПСК), в % годовых	Срок пользования	Сумма займа	Обеспечение	Перечень документов	Срок рассмотрения	Документы, подтверждающие целевое использование займа
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ ЗАЙМЫ БЕЗ ОБЕСПЕЧЕНИЯ								
Пенсионный (на потребительские цели)	20%	20%	12-60 мес.	от 100 000 руб. до 595 000 руб. Возраст заемщика от 65 до 85 лет на дату погашения займа.	Поручительство физического лица, члена Кооператива	Паспорт, СНИЛС, выписка с лицевого счета или копия со сберкнижки или почтовая квитанция От поручителя: паспорт, СНИЛС, договор паевого взноса, подтверждающий членство в Кооперативе	от 1 до 5 дней	Не требуется
ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ ЗАЙМЫ С ОБЕСПЕЧЕНИЕМ (ПОРУЧИТЕЛЬСТВО, ЗАЛОГ)								
Универсальный (на любые потребительские цели)	20%	20%	12-60 мес.	от 100 000 руб. до 595 000 руб.	Не требуется	Паспорт, СНИЛС, Справка или выписка с лицевого счета или копия со сберкнижки или почтовая квитанция	от 1 до 5 дней	Не требуется
ИПОТЕЧНЫЕ ЗАЙМЫ (в том числе С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА)								
На строительство жилья с использованием материнского капитала	17%	17%	6мес.-2 лет	Не превышает размера остатка средств материнского капитала, подтвержденного справкой из Пенсионного фонда, Обязательный осмотр земельного участка.	Не требуется	От заемщика: Государственный сертификат на материнский капитал; Справка из Пенсионного фонда об остатке целевых средств по сертификату материнского капитала (срок действия справки- 1 месяц); Паспорт; Страховое пенсионное свидетельство; Свидетельство о	от 1 до 5 дней	Расписка-уведомление с Пенсионного фонда о сдаче документов. Нотариальное обязательство о выделении долей после ввода в эксплуатацию.

Вид займа и цель его использования	Процентная ставка, в % годовых от остатка займа	Полная стоимость займа (ПСК), в % годовых	Срок пользования	Сумма займа	Обеспечение	Перечень документов	Срок рассмотрения	Документы, подтверждающие целевое использование займа
						<p>заклучении (расторжении) брака; Свидетельство о рождении детей (дети старше 14 лет с паспортами); Свидетельство о праве собственности на землю (может быть оформлено на супругу, или супруга, или всех членов семьи владельца сертификата) Договор-основания на земельный участок; Разрешение на строительство из районной администрации Смета на строительство (если строительство производит подрядная организация); Фотографии земельного участка, где планируется построить дом; Наличие стройматериалов или начатые работы по строительству; Лицевой счет с банковской карточки или со сберкнижки, открытый в ОАО «Сбербанк».</p>		
На покупку жилья с использованием материнского капитала	24% в месяц	24%	3мес.-2 лет.	Не превышает размера остатка средств материнского капитала, подтвержденного справкой из Пенсионного фонда, Обязательная оценка объекта недвижимости с осмотром.	Не требуется	От заемщика: Государственный сертификат на материнский капитал; Справка из Пенсионного фонда об остатке целевых средств по сертификату материнского капитала (срок действия справки- 1	В течение дня	Договор купли-продажи, зарегистрированный, свидетельства о государственной регистрации права

Вид займа и цель его использования	Процентная ставка, в % годовых от остатка займа	Полная стоимость займа (ПСК), в % годовых	Срок пользования	Сумма займа	Обеспечение	Перечень документов	Срок рассмотрения	Документы, подтверждающие целевое использование займа
						<p>месяц); Паспорт; Страховое пенсионное свидетельство; Свидетельство о заключении (расторжении) брака; Свидетельство о рождении детей (дети старше 14 лет с паспортами); Фотографии покупаемой недвижимости; Лицевой счет с банковской карточки или со сберкнижки, открытый в ОАО «Сбербанк».</p> <p>От продавца недвижимости: Паспорта всех собственников объекта недвижимости; Свидетельство о государственной регистрации права собственности; Правоустанавливающие документы (это может быть: договор купли-продажи, договор передачи, свидетельство о праве на наследство, государственный акт и т.д.); Акт пригодности жилищных условий (при покупке частного дома)</p>		<p>собственности. Расписка-уведомление с Пенсионного фонда о сдаче документов, Нотариальное обязательство о выделении долей после снятия обременения</p>